

Voorbeeld Culemborg

Samen winnen, samen delen



**Informatiebijeenkomst voor
grondeigenaren, 14 feb 2024**

Punten

1. Voorstellen
2. Energiecoöperatie
3. Voorbeeld Culemborg
4. Grondeigenaren
5. Lessons learnt

2. Energiecoöperatie



2. Energiecoöperatie

- Van/voor/door inwoners
- Dient lokale belangen
- Zorgt voor lokale betrokkenheid
 - Grondeigenaren
 - Omwonenden
 - Overige inwoners
- Borgen goed rentmeesterschap
- Houdt opbrengsten binnen gebied
- Niet alleen de lasten; ook de lusten

3. Voorbeeld Culemborg

Participatie

- **Financieel**

- Socialisatie grondvergoeding
- Vergoeding omwonenden
- Mogelijkheid te investeren
- Oprichten omgevingsfonds

- **Elektriciteit**



Coöperatief energiebedrijf

3. Voorbeeld Culemborg

- **Proces**

Gebiedstafel/Bewonersplatform/
Omgevingsraad

- Doel:
Stakeholders betrekken in hele
ontwikkeling t/m exploitatie

3. Voorbeeld Culemborg

Deelnemers Gebiedstafel

1. Grondeigenaren
 2. Omwonenden (via Bewonersplatform)
 3. Werkgroep Tegenwind
 4. Natuur en milieuorganisaties
 5. Ondernemers verenigingen
 6. Wijkverenigingen
 7. Energiecoöperatie
 8. Commerciële ontwikkelaar
- 2 deelnemers per stakeholder
 - Onafhankelijke voorzitter
 - Toehoorder: Gemeente en adviseurs

4. Grondeigenaren



4. Grondeigenaren

- Streven naar maatschappelijk meest gewenste oplossing
- Gebruikelijk: grondvergoeding voor grondeigenaar met turbine
 - Resultaat: sterkste grondeigenaar wint
- Oplossing: model “Eerlijk Delen”
 - Grondvergoeding alle turbines in een pot
 - Verdeling tussen grondeigenaren binnen plangebied en omwonenden

4. Grondeigenaren

- Streven naar maatschappelijk gewenste oplossing
- Gebruikelijk: grondvergoeding grondeigenaar met turbine
 - Resultaat: sterkste grondeigenaar
- Oplossing: model “Eerlijk Dele
 - Grondvergoeding alle turbines in
 - Verdeling tussen grondeigenare plangebied en omwonenden

Eerlijk delen	
20%	Omwonenden
40%	Schadeloosstelling WT
	Plus voor WT
40%	Vergoeding per ha

5. Lessons learnt

- Grondovereenkomst nu, kan later belemmeren: haast alleen in belang commerciële ontwikkelaar!
- Benadruk het belang voor iedereen in de omgeving
- Betrek inwoners zo vroeg mogelijk
- NB: betrek **alle** groepen inwoners
- Valkuil: inwoners betrekken ná grondovereenkomst
- Duidelijk maken wat vast ligt en wat nog niet
- Doelstelling in MWh vaststellen door gemeente
- Communicatie door gemeente
- Onderzoeken in opdracht gemeente
- Focus op middengroep; niet op extremen

Arjen Schamhart

Arjen.Schamhart@EnergieSamenRivierenland.nl